



OKRĘGOWA KOMISJA EGZAMINACYJNA w ŁODZI

94-203 Łódź, Praussa 4,
tel.: (042) 634-91-33; fax. (042) 634-91-54
e-mail: komisja@komisja.pl http://www.komisja.pl

Nr sprawy: WOA/261-03/10/AW

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

„Całodobowa ochrona fizyczna obiektu i terenu będącego własnością Okręgowej Komisji Egzaminacyjnej w Łodzi przy ulicy Praussa 4”

CPV 79710000-4

Dyrektor
Okręgowej Komisji Egzaminacyjnej w Łodzi
Danuta Zakrzewska
mgr Danuta Zakrzewska

.....
Zatwierdził

1) Nazwa oraz adres Zamawiającego.

Okręgowa Komisja Egzaminacyjna w Łodzi, 94-203 Łódź, ul. K. Praussa 4.

2) Tryb udzielenia zamówienia.

Postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.- Prawo Zamówień Publicznych (dz. U. z 2010 r. nr 113, poz. 759 z późniejszymi zmianami). Wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy.

3) Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest całodobowa ochrona fizyczna obiektu i terenu będącego własnością Okręgowej Komisji Egzaminacyjnej w Łodzi na ulicy Praussa 4.

Ochrona fizyczna obiektu i terenu OKE Łódź przy ulicy Praussa 4 odbywa się przez całą dobę:

1. przez jednego pracownika, w dni robocze w godzinach 8.00- 16.00, polegającą na weryfikacji osób wchodzących na teren i do budynku oraz kierowanie do pracowników Komisji,
2. przez dwóch strażników, w godzinach 16.00- 8.00 w dni robocze i całodobowo w dni wolne od pracy, strzegących mienia wewnątrz budynku oraz terenu i ogrodzenia. Dodatkowo w godzinach popołudniowych i nocnych terenu strzeże pies będący własnością i na utrzymaniu służby ochrony.

Do zadań jednolicie umundurowanych, wyposażonych w środki łączności oraz identyfikatory pracowników ochrony w czasie świadczenia usług ochrony osób i mienia należy:

- 1) Ochrona powierzonego mienia, zapobieganie kradzieżom i włamaniom oraz aktom wandalizmu. Firma ochrony w przypadkach szczególnych korzysta ze wsparcia grup interwencyjnych wyposażonych w broń palną,
- 2) niezwłoczne powiadomienie Policji oraz przedstawiciela OKE Łódź w razie stwierdzenia dokonania, bądź usiłowania kradzieży, włamania lub innego zagrożenia bezpieczeństwa dóbr prawnie chronionych,
- 3) Wydawanie, ewidencjonowanie i przejmowanie kluczy do pomieszczeń OKE Łódź,
- 4) Otwieranie i zamykanie budynku oraz bram wjazdowych na teren OKE Łódź,
- 5) Nadzór nad siedzibą OKE, ze szczególnym zwracaniem uwagi na osoby niepowołane przebywające w budynku i na terenie OKE Łódź,
- 6) Zapewnienie pracownikom OKE Łódź spokojnej i bezpiecznej pracy (niezwłoczne reagowanie na wszelkie przejawy agresji ze strony interesantów),
- 7) Stosowanie się w czasie pełnienia obowiązków do poleceń dyrektora OKE Łódź oraz osób wyznaczonych przez dyrektora OKE Łódź.

Za wszelkie uszkodzenia i kradzieże powstałe w obiekcie lub na terenie OKE Łódź odpowiada wykonawca. Jest on zobowiązany do finansowego zadośćuczynienia strat.

Wyłącznie odpowiedzialność cywilno-prawną za wszystkie zdarzenia zaistniałe poza podstawowymi godzinami pracy OKE Łódź ponosi wykonawca.

Wykonawca musi posiadać lub zorganizować na czas realizacji niniejszego zamówienia stałą placówkę organizacyjną (biuro) na obszarze miasta Łodzi, w której będzie znajdować się przedstawicielstwo Wykonawcy, stanowiące miejsce siedziby osoby lub osób posiadających niezbędne pełnomocnictwa do wykonania przedmiotu niniejszego zamówienia, wyposażoną w telefon stacjonarny.

Wykonawca musi posiadać na obszarze miasta Łodzi co najmniej 4 własne grupy interwencyjne wyposażone w broń palną.

4) Termin wykonania zamówienia.

Wyżej wymieniona usługa będzie wykonywana w okresie od 01.01.2011 r. do 31.12.2012 r.

5) Opis części zamówienia, jeżeli Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

6) Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe, jeżeli Zamawiający dopuszcza ich składanie.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych. Jednocześnie Zamawiający nie przewiduje:

- a) zawarcia umowy ramowej,
- b) zastosowania aukcji elektronicznej,
- c) zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

7) Opis warunków udziału w postępowaniu.

1. W postępowaniu mogą wziąć udział oferenci niewykluczeni z postępowania na podstawie art. 24 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych, a także spełniający warunki, o których mowa w art. 22 ust. 1 ww. ustawy oraz pozostałe warunki określone w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

2. W celu potwierdzenia opisanego przez Zamawiającego warunku posiadania przez wykonawcę niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, Zamawiający żąda następujących dokumentów:

- wykaz wykonanych lub wykonywanych co najmniej dwóch usług związanych z ochroną fizyczną obiektów w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – wykonanym w tym okresie; odpowiadających swoim rodzajem i wartością stanowiącym przedmiot niniejszego zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że usługi te są wykonywane lub zostały wykonane należycie.

8) Dokumenty i oświadczenia wymagane w ofercie:

Oferta pod rygorem nieważności musi zawierać:

1. wypełniony formularz oferty z podaniem ceny za wykonanie przedmiotu zamówienia,
2. odpis z właściwego rejestru lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej przedstawiający aktualny stan faktyczny i prawny, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert lub poświadczony przez organ wydający dokument o jego aktualności,
3. aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert,

4. oświadczenie o spełnieniu warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. nr 113, poz. 759),
5. polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę minimum 2.000.000 zł.,
6. Koncesję Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony mienia realizowanych w formie bezpośredniej ochrony fizycznej,
7. Wykaz pracowników wyznaczonych do wykonywania przedmiotu zamówienia oraz kadry kierowniczej oferenta z podaniem kwalifikacji zawodowych,
8. Aktualny certyfikat zarządzania jakością ISO (jeśli posiada),
9. Wykaz aktualnie realizowanych usług w obiektach użyteczności publicznej (jeśli realizuje).

Żądane dokumenty i oświadczenia powinny być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej przez wykonawcę za zgodność z oryginałem. Brak któregoś z dokumentów lub brak potwierdzenia przez wykonawcę za zgodność z oryginałem powoduje odrzucenie oferty.

9) Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.

W postępowaniu o udzielenie zamówienia oświadczenia wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami:

Krzysztof Mirowski tel. (42) 664-80-63

Fax: (42) 634-91-54

Adres e-mail: mirowski@komisja.pl

10) Wymagania dotyczące wadium.

Zamawiający wymaga wpłacenia wadium w wysokości 5000,00 zł.

11) Termin związania ofertą.

do czasu podpisania umowy zamawiającego z wykonawcą, jednak nie dłużej niż 21 dni od terminu składania ofert.

12) Opis sposobu przygotowywania ofert.

Wykonawca może złożyć jedną ofertę.

Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej. Zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oferty w postaci elektronicznej.

Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Oferta powinna być napisana w języku polskim, trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę (osoby) upoważnioną do reprezentowania firmy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań co najmniej w wysokości odpowiadającej cenie oferty.

Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.

Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.

Zamawiający nie ujawni informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzeże, że nie mogą być one udostępniane.

Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy (nazwa firmy oraz adres, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawarte w ofertach).

13) Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

Ofertę należy złożyć w Recepcji Okręgowej Komisji Egzaminacyjnej w Łodzi, ul. Praussa 4 lub przesłać pocztą w terminie do dnia **09-12-2010 r. do godz. 10⁰⁰**. Oferta przesyłana, która (bez względu na przyczyny) nie dotarła w wymaganym terminie do miejsca składania, po otrzymaniu jej przez zamawiającego będzie traktowana jako złożona po terminie. Wykonawca ponosi konsekwencje doręczenia oferty po terminie lub do miejsca innego niż wskazane wyżej (np. do innego pokoju w siedzibie Zamawiającego).

Ocena ofert odbędzie się w dniu 09-12-2010 r. o godz. 11⁰⁰ w pokoju nr 3.

14) Opis sposobu obliczenia ceny.

Ceną ofertową jest stawka za jedną godzinę pracy umundurowanego i odpowiednio wyposażonego pracownika ochrony i winna zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia oraz narzuty i upusty zastosowane przez Wykonawcę.

Cenę ofertową brutto należy podać w następującej formie:

Cena ofertowa z podatkiem VAT (słownie) zł.
w tym podatek VAT% - (słownie) zł

15) Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

Zamawiający przy ocenie ofert zastosuje następujące kryteria:

1. Cena ofertowa (z podatkiem VAT) za realizację przedmiotu zamówienia – waga kryterium - 85 %

$$C = \frac{\text{najniższa cena brutto spośród ocenianych ofert}}{\text{cena brutto ocenianej oferty}} \times 100$$

gdzie:

C - ocena punktowa oferty w ramach kryterium oceny

2. Posiadanie przez Oferenta aktualnego certyfikatu zarządzania jakością ISO – waga kryterium - 5%.

I- ocena punktowa oferty w ramach tego kryterium.

Spełnienie tego kryterium przez oferenta skutkuje przyznaniem przez komisję przetargową 100 pkt.

3. Wykazanie w ofercie aktualnie realizowanych usług ochrony fizycznej w obiektach użyteczności publicznej – waga kryterium – 10 %.

U - ocena punktowa oferty w ramach tego kryterium.

W ramach oceny tego kryterium komisja przetargowa przyznaje 10 pkt. za aktualnie realizowaną usługę ochrony fizycznej w jednym obiekcie użyteczności publicznej, za każdy kolejny obiekt przyznaje kolejne 10 pkt., jednak łączna ilość przyznanych punktów nie może być wyższa niż 100 pkt.

Wygrywa oferta, której łączna suma punktów:

Wynik = C + I + U

jest największa. Przykład:

Kryterium	Punktacja	Waga	Ocena
Cena oferty (C)	80	85%	68,00
Certyfikat ISO (I)	100	5%	5,00
Obiekty użyteczności publicznej (U)	70	10%	7,00
RAZEM za całość oferty (punkty)			80,00

15) Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

W ciągu 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia o rozstrzygnięciu przetargu Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

16) Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach.

1. Z wybranym oferentem zostanie podpisana umowa na całodobową ochronę fizyczną obiektu i terenu będącego własnością Okręgowej Komisji Egzaminacyjnej w Łodzi na ulicy Praussa 4 (załącznik nr 3 do siwz).

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo wypowiedzenia umowy na podstawie art. 145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych

17) Środki ochrony prawnej przysługujące wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

Oferentom- wykonawcom, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują Środki ochrony prawnej określone szczegółowo w Dziale VI ww. ustawy.